

## धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८१ साल फागुन महिना २५ गते आइतवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय भैरहवावाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

### तपशिल

१) क) कर्जा शिर्षक : व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा	
ऋणीको विवरण	
नाम : <b>आर के ब्रिक</b>	प्रोप्राइटरको नाम : राज कुमार यादव प्र.फ.नं.घ.उ.का. : ८३५१/०६८/६९
दता गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय रुपन्देही, सिद्धार्थनगर	दर्ता मिति : २०६८/०९/१९
रजिष्टर्ड ठेगाना : रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी गा.वि.स. वडा नं. ६	स्थायी लेखा नं. : ३०५१४७४६०
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण	
१) बहादुर अहिरको नाति नारायण यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला पोखरभण्डी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>राज कुमार यादव</b> (ना.प्र.नं. : १७३४० रामेछाप जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०६/०४, रुपन्देही)	
२) राम लाल अहिरको छोरी बहादुर अहिरको बहारी नारायण अहिर यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला पोखरभण्डी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>गौतिरिया अहिरनी</b> (ना.प्र.नं. : ९/८ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/१२/०५, रुपन्देही)	
३) सुचितको नाति जगेश्वर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>बहादुर अहिर</b> (ना.प्र.नं. : ४५३०९ जारी मिति र जिल्ला : २०३६/०६/०४, रुपन्देही)	
४) जगेश्वर अहिरको नाति बहादुर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला धकधई वडा नं. ९ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>जोगिन्दर अहिर</b> (ना.प्र.नं. : ९/८ जारी मिति र जिल्ला : २०४४/१२/०८, रुपन्देही)	
५) जगेश्वर अहिरको नाति बहादुर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी वडा नं. ४ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>नारायण यादव</b> (ना.प्र.नं. : २२९६४ जारी मिति र जिल्ला : २०३५/०६/०५, रुपन्देही)	
६) बहादुर अहिरको नाति नारायण यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला धकधई वडा नं. ९ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>शिव कुमार यादव</b> (ना.प्र.नं. : १७३५६ जारी मिति र जिल्ला : २०६१/०६/०६, रुपन्देही)	

### ख) कर्जा शिर्षक : व्यक्तिगत आवधिक तथा टर्म मोटगेज कर्जा

ऋणीको विवरण	
बहादुर अहिरको नाति नारायण यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला पोखरभण्डी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>राज कुमार यादव</b> (ना.प्र.नं. : १७३४० रामेछाप जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०६/०४, रुपन्देही)	
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण	
१) राम लाल अहिरको छोरी बहादुर अहिरको बहारी नारायण अहिर यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला पोखरभण्डी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>गौतिरिया अहिरनी</b> (ना.प्र.नं. : ९/८ जारी मिति र जिल्ला : २०४३/१२/०५, रुपन्देही)	
२) सुचितको नाति जगेश्वर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>बहादुर अहिर</b> (ना.प्र.नं. : ४५३०९ जारी मिति र जिल्ला : २०३६/०६/०४, रुपन्देही)	
३) जगेश्वर अहिरको नाति बहादुर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला धकधई वडा नं. ९ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>जोगिन्दर अहिर</b> (ना.प्र.नं. : ९/८ जारी मिति र जिल्ला : २०४४/१२/०८, रुपन्देही)	
४) जगेश्वर अहिरको नाति बहादुर अहिरको छोरा रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी वडा नं. ४ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>नारायण यादव</b> (ना.प्र.नं. : २२९६४ जारी मिति र जिल्ला : २०३५/०६/०५, रुपन्देही)	
५) बहादुर अहिरको नाति नारायण यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला धकधई वडा नं. ९ हाल, रोहिणि गा.पा. वडा नं. ३ बस्ने <b>शिव कुमार यादव</b> (ना.प्र.नं. : १७३५६ जारी मिति र जिल्ला : २०६१/०६/०६, रुपन्देही)	

**यसअधि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :** मिति २०८१/०४/१७ को कारोवार दैनिक राष्ट्रिय पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :** निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
गौतिरिया अहिरनी	रुपन्देही जिल्ला सिद्धार्थनगर वडा नं. ८	१०४०२३७०४	३७	३१८.०५
बहादुर अहिर	रुपन्देही जिल्ला धकधई वडा नं. ९	९क	७७०	१,९६४.०३
राज कुमार यादव	रुपन्देही जिल्ला पजरकट्टी वडा नं. ६	६ख	५	१,२६९.६९
			४	२,२६८.५१

### २) कर्जा शिर्षक : व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा

ऋणीको विवरण	
नाम : <b>अर्चिता गल्ला भण्डार</b>	प्रोप्राइटरको नाम : चन्द्र भूषण यादव प्रा.फ.र.नं. : २४०९०/०६६
दर्ता गर्ने कार्यालय : वाणिज्य कार्यालय भैरहवा, रुपन्देही	दर्ता मिति : २०६६/०७/११
रजिष्टर्ड ठेगाना : रुपन्देही जिल्ला एकला गा.वि.स. वडा नं. १	स्थायी लेखा नं. : ३०३७८५६९९
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण	
१) खेलावन यादवको नाति मनी राम यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला एकला वडा नं. २ हाल, लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. ८ बस्ने <b>चन्द्र भूषण यादव</b> (ना.प्र.नं. : १०८७७ रामेछाप जारी मिति र जिल्ला : २०५७/०५/०९, रुपन्देही)	
२) अछइवर यादवको नाति खेलावन यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला एकला वडा नं. २ हाल, लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. ८ बस्ने <b>मनि राम यादव</b> (ना.प्र.नं. : ६४४८८ जारी मिति र जिल्ला : २०३८/१२/०२, रुपन्देही)	
३) खेलावन यादवको नाति मनि राम यादवको छोरा रुपन्देही जिल्ला एकला वडा नं. २ हाल, लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. ८ बस्ने <b>चन्द्र भान यादव</b> (ना.प्र.नं. : ४/१०८७८ जारी मिति र जिल्ला : २०५७/०५/०९, रुपन्देही)	
४) सुधई अहिरको छोरी मनी राम यादवको बहारी चन्द्र भूषण यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. १२ हाल, ८ बस्ने <b>सिता यादव</b> (ना.प्र.नं. : ३७-०१-७२-०१८५७ जारी मिति र जिल्ला : २०७२/०३/०१, रुपन्देही)	
५) वृजलाल अहिरको छोरी मनी राम यादवको बहारी चन्द्र भूषण यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. १२ हाल, ८ बस्ने <b>सोना यादव</b> (ना.प्र.नं. : ३७-०१-७२-०१८५८ जारी मिति र जिल्ला : २०७२/०३/०१, रुपन्देही)	
६) विश्वनाथ यादवको छोरी खेलावन यादवको बहारी मनी राम यादवको पत्नी रुपन्देही जिल्ला एकला वडा नं. २ हाल, लुम्बिनी साँस्कृतिक न.पा. वडा नं. ८ बस्ने <b>शोहवाती देवी यादव</b> (ना.प्र.नं. : २६९४ जारी मिति र जिल्ला : २०४५/०१/२३, रुपन्देही)	

**यसअधि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :** मिति २०८१/०४/१७ को कारोवार दैनिक राष्ट्रिय पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको।

**धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :** निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
मनिराम यादव	रुपन्देही जिल्ला एकला वडा नं. २	२क	६२०	२,७०८.६७
			८३७	९,४८.१९
			६२१	६,९५७.८८
			६२३	१,३३९.५२

### शर्त बन्देजहरू :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन अर्थात मिति २०८१/१२/१६ गते शनिवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय भैरहवा आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि वेग्ला वेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/१२/१७ गते आइतवार अर्थात २२ औं दिन दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय भैरहवामा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खो ल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बो लपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- धरोटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।

\*नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक\*



**मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.**

**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No.: 16600149999

E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ