

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.को शाखा कार्यालय सञ्चालनको लागि

घर भाडामा आवश्यकता सम्बन्धी सूचना

(प्रकाशित मिति २०७९ साल चैत्र महिना ३ गते शुक्रवार)

यस विकास बैंकको तपशिलको स्थानमा शाखा कार्यालय सञ्चालनका लागि करिब २५०० देखि ४५०० वर्गफिट सम्मको क्षेत्रफल भएको घर बहालमा लिन आवश्यक परेकोले घर बहालमा दिन इच्छुक घरधनीहरुले सूचना प्रकाशित भएको मिति २०७९ चैत्र ३ गतेले पन्ध्र दिन भित्र यस विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालय कमलादी काठमाण्डौँ सामान्य सेवा विभागमा आई पुग्ने गरी आफ्नो प्रस्ताव पेश गर्नु हुन अनुरोध छ ।

तपशिल

➤ आवश्यक स्थान : काठमाण्डौँ महानगरपालिका वडा नं. २८ (हात्तिसार कमलादी देखि पुतलीसडकसम्म) विभिन्न बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु गाभ्ने, गाभ्ने कार्यबाट खाली भएका स्थानहरु रहेमा उच्च प्राथमिकतामा राखिनेछ साथै सम्बन्धित वित्तीय संस्थाले आफ्नो सम्पत्तिको उचित व्यवस्थापनका सम्बन्धमा यस बैंकको सामान्य सेवा विभागमा समन्वय गर्न सकिने व्यहोरा जानकारी गराईन्छ ।

अन्य विवरण तथा शर्त बन्देजहरु :

- प्रस्ताव पेश गर्दा उल्लेखित विवरण पुष्टि हुने आवश्यक कागजात संलग्न गर्नुपर्नेछ ।
- पानी, बत्ती, बाटोको व्यवस्था भएको हुनुपर्नेछ ।
- प्रस्तावित घरको सम्बन्धमा कुनै प्रकारको भै-भगडा तथा मुद्दा मामिला नभएको हुनुपर्नेछ ।
- भुईँ तल्ला तथा प्रथम तल्लालाई विशेष प्राथमिकता दिइने छ ।
- घर भाडामा उपलब्ध गराउने प्रस्ताव पेश गर्दा घर धनिले निवेदन पेश गर्नु पर्नेछ । तर मध्यस्थकर्ता मार्फत निवेदन गर्नु पर्ने भएमा घरधनी र मध्यस्थकर्ता बीच भएको घर भाडा सम्बन्धी करारनामा संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- प्रस्ताव स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने वा छनौटमा परेका प्रस्ताव उपर समेत पुनःवार्ता गर्ने सर्वाधिकार बैंकमा सुरक्षित रहनेछ ।
- प्रस्ताव खामबन्दी गरी खामको बाहिरी भागमा प्रष्ट रुपमा "शाखा कार्यालयको लागि घर भाडा प्रस्ताव" उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
- स्वीकृत प्रस्ताव उपर प्रस्तावकसंग बैंकले बहाल सम्भौता गरी बहालमा लिने छ ।
- म्याद नाघी प्राप्त हुन आएको प्रस्ताव उपर कुनै कारवाही अगाडी बढाईने छैन ।

दरखास्तका साथ संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरु :

- मासिक घर भाडा रकम (कर समेत) स्पष्ट रुपमा खुलाइएको हुनुपर्नेछ ।
- घरजग्गाको Blue Print तथा Trace Map नापी नक्सा ।
- घर भएको क्षेत्र स्पष्ट हुने गरी Location Map (नक्सा) ।
- भवन आचार संहिता अनुसारको घर भवन भएको पुष्टि हुने कागजात संलग्न गर्नुपर्नेछ ।
- घरको फोटो र घरको नक्सा पासको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि ।
- लालपुर्जा र घरधनीको नागरिकताको प्रतिलिपि ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "घा" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu,
Toll Free No.: 16600149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np
Web: www.muktinathbank.com.np



Member of
Global Alliance for
Banking on Values



Winner of
EUROPEAN
MICROFINANCE
AWARD 2020

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ