धितोमा रहेको सम्पति लिलाम बिक्री सम्बन्धि २१ दिने सार्वजनिक सूचना

प्रथम पटक प्रकाशित मिति : २०७६/१२/०४

यस मुक्तिनाथ विकास बैंक शाखा कार्यालय इटहरीबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणी श्री लक्ष्मी ब्याग स्टोरले **व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा** अर्न्तगत लिएको कर्जाको साँवा, व्याज र अन्य दै दस्तुर समेत यसै संस्था सँगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्नेमा सो नतिरी नबुझाई सो सम्बन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट तथा पत्र मार्फत तर ताकेता गर्दा समेत सोको बेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देज उल्लंघन गर्नु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्नको लागि यस विकास बैंकबाट विभिन्न मितिमा **राष्ट्रिय स्तरका पत्रिकाहरुमा** कर्जा भुक्तान गर्ने सूचना प्रकाशित गरी तरताकेता गर्दा समेत कर्जा भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेको हुनाले कर्जा असुलीको लागी तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा सिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्धारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असलु उपर गरी लिनुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धि यो २१ (एक्काईस) दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तिय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएका अधिकार प्रयोग गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ औं दिन यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय **इटहरी, सुनसरी**मा यस विकास बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुदाँ ईच्छुक महानुभावहरु समेतको जानकारीको लागी यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्रि गर्दा समेत संस्थाको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तिय संस्था सम्बन्धि ऐन २०७३, बैंक तथा वित्तिय संस्था ऋण असुली ऐन २०५८ र सो को नियमावली तथा प्रचलित कानून अनुसार ऋणी तथा व्यक्तिगत धनजमानी कर्ताको अन्य चल अचल जायजेथा श्रीसम्पत्तिबाट बाँकी साँवा, व्याज, हर्जाना तथा अन्य दै दस्तुर असुल उपरका लागी अन्य कानूनी प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यवहोरा ऋणी तथा धनजमानीकर्ताहरु तथा सम्बन्धित सबैलाई यो सूचनाद्धारा सुचित गरिन्छ । साथै उक्त अवधिभित्र कर्जा चुक्ता नभएमा बैंक तथा वित्तिय संस्था सम्बन्धि ऐन, २०७३ को दफा ५७ को उपदफा १० अनुसार ऋणी र व्यक्तिगत धनजमानीकर्तालाई कर्जा सूचना केन्द्र लि. को कालो सूचिमा नाम समावेश गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ ।

तपशिल

कर्जा शिर्षक विवरण : **व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा**

ऋणीको विवरण	व्यक्तिगत धनजमानीको विवरण
नेपाल सरकार उद्योग मन्त्रालय, घरेलु विभाग, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, इटहरी, सुनसरीमा मिति २०७१/११/०८, दर्ता. नं. ३७४४/०७१/०७२ भएको श्री लक्ष्मी व्याग स्टोर पान नं. ६००८८९७२० ठेगाना : सुनसरी जिल्ला, इटहरी उप म.न.पा. वडा नं. ०१ प्रोपाइटरको नाम, थर :- **गणेश श्रेष्ठ** बाबुको नाम,थर :- डिक बहादुर श्रेष्ठ बाजेको नाम,थर :- डम्बर बहादुर श्रेष्ठ ठेगाना :- भोजपुर जिल्ला, च्याँग्रे गा.वि.स.-०६ नागरीकता नं.:- २९०१ जारी मिति, जिल्ला :- २०६१/०६/२१, भोजपुर	१. नाम :- **रमिष्टा श्रेष्ठ** पति :- गणेश श्रेष्ठ ससुरा :- डिक बहादुर श्रेष्ठ ठेगानाः- तेह्रथुम जिल्ला, पिप्ले गा.वि.स -०८ नागरीकता नं.:- ०८-०१-७०-००५२७ जारी मिति, जिल्ला :-२०७०/०६/११, तेह्रथुम

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरणः

जग्गाधनी : गणेश श्रेष्ठ

गा.वि.स. /न.पा.	वडा नं.	नक्सा/सिट नं	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विघाहा)	कैफियत
भादगाउँ सिनुवारी -५, सुनसरी	५	५ ख	३८५१	०-१-१.५-०	सो जग्गामा बनेको घर र सो जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिग लगापात समेत
भादगाउँ सिनुवारी -५, सुनसरी	५	५ ख	३८५३	०-२-२.२५-०	

यस अघि प्रकाशित सूचनाहरु :

- ३५ दिने सार्वजनिक सचना कर्जा चुक्ता भुक्तान मिति २०७६ कार्तिक २७ गतेको आर्थिक अभियान राष्ट्रिय देनिक पत्रिका
- १५ दिने सार्वजनिक सचना कर्जा चुक्ता भुक्तान मिति २०७६ फाल्गुन ०७ गतेको आर्थिक अभियान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिका

शर्त बन्देजहरु :

१) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ दिन भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय इटहरी, सुनसरीमा आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।

२) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।

३) माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरु सम्पूर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा सबैको लागि एकमुष्ठ बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।

४) प्राप्त बोलपत्रहरु २२ औं दिन मिति २०७६/१२/२५ गते मंगलबारका दिन दिउसो २.०० बजे बैंकको शाखा कार्यालय इटहरी, सुनसरीमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।

५) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ । बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

६) बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबुल गरेको अंकको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।

७) बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ ।

८) बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ ।

९) लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा सम्पर्क राखी जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ ।

१०) बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पूर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समयभित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्ध भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।

११) स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क, दै दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादी बोलपत्र दाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।

१२) बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।

१३) म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारबाही गरिने छैन ।

१४) बोलपत्र सदर बदर हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्ध गरी विना व्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ ।

१५) लिलाम गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस विकास बैंकले आफै सकार गरी सोको स्वामित्व लिन वा पुनः लिलामी प्रक्रियामा जान सक्नेछ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu, Tel: 01-4168683 (Hunting Line), Fax No. 01-4168684
Toll Free No.: 16600149999, Fax: 01-4168684, E-mail:info@muktinathbank.com.np, www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ

3x36